



## DECLARACIÓ SOBRE BÉNS A L'ESTRANGER

Benvolgut client:

Una recent llei ha introduït una nova obligació de declaració informativa dels béns i drets situats a l'estranger (model 720), que afecta totes les persones físiques i jurídiques residents en territori espanyol que siguin titulars de:

- Comptes en entitats financeres situades a l'estranger.
- Valors, drets, assegurances i rendes dipositades, gestionades o obtingudes a l'estranger.
- Béns immobles i drets sobre béns immobles situats a l'estranger.

Aquesta obligació afecta tots els titulars jurídics o reals dels béns i drets esmentats en els tres grups anteriors, sempre que el seu valor per grup (suma dels elements que s'integren en cada grup) sigui superior a 50.000 €.

El termini per presentar la declaració finalitza el dia 30 d'abril de 2013.

Les dades i documents necessaris per a procedir a preparar aquesta declaració són, entre d'altres que vostè disposi, els següents:

- Certificació emesa per entitats financeres estrangera en què constin les dades d'identificació i titularitat dels comptes, valors o altres drets, així com el saldo o valor a 31 de desembre del 2012 de aquests productes i els rendiments obtinguts dels mateixos durant el exercici.
- Escritura o altres títols de propietat dels immobles situats a l'estranger.

Demani cita al professional que l'atén habitualment per concretar tots aquells aspectes que cregui oportuns sobre aquesta important declaració, l' incompliment comporta l'aplicació de la impressionant bateria de sancions que ha previst la nostra desmesurada Agència Tributària.

Rebi les nostres més cordials salutacions.

Barcelona, febrer de 2013